

en.eco INGENIEURBÜRO FÜR ENERGIE- UND GEBÄUDETECHNIK

en.eco Klaus Bundy (Dipl.-Ing.) Winthirstraße 6 D-80639 München
Fon: (089) 5529965-0 Fax: (089) 5529965-29 mail@eneco.de www.eneco.de



Projektpräsentation FrauenWohnen Westend München

April 2016

Neubau Wohnanlage mit 24 Wohneinheiten in München-Westend

Das Projekt unterschreitet deutlich die gesetzlichen Anforderungen an den Energiebedarf (KfW40 EnEV 2009).

bestehend aus 24 geförderten WE
Gebäudeumfang ca. 1.400 m² WF
Realisierung: 2013/2014

Herstellkosten HLS:
ca. 0,6 Mio EUR brutto

Auftraggeber:
FrauenWohnen eG



Fotos: en.eco

Projektanforderungen:

- Realisierung eines robusten, attraktiven Gebäudes mit hohem energetischen Standard
- Einhaltung des Termin- und Kostenrahmens

Vorgehensweise:

- Festlegung der Projektziele, Anforderungen und Rahmenbedingungen mit dem Auftraggeber
- Erfüllung der finanziellen und energetischen Anforderungen durch Entwicklung einer technischen Lösung mit Nutzung von Nahwärme als Wärmequellen in Verbindung mit dezentralen Lüftungsanlagen mit Wärmerückgewinnung
- Projektumsetzung durch Planung, Ausschreibung, Bauüberwachung
- Mitwirkung an der Nutzereinweisung und Betriebsoptimierung

Erfolge:

- Nutzung von Fördermitteln
- Realisierung eines nachhaltigen und ökologisch vorbildlichen Objektes

Neubau Wohnanlage Projekt Frauen Wohnen Westend, München

Planungsumfang en.eco:

- Gesamt-Energiekonzept
- Wärmeversorgungsanlage mit Nahwärmeübergabestation
- dezentrale mechanische Wohnungslüftung als wohnungsweise Zu-/Abluftsysteme mit Wärmerückgewinnung
- Radiatorenheizung
- zentrale, speicherlose Trinkwassererwärmung
- Regenwasserversickerung- und Entwässerungsanlage
- sanitäre Einrichtungen



Wärmeverteilung



Trinkwassererwärmung