

en.eco INGENIEURBÜRO FÜR ENERGIE- UND GEBÄUDETECHNIK

en.eco Klaus Bundy (Dipl.-Ing.) Winthirstraße 6 D-80639 München  
Fon: (089) 5529965-0 Fax: (089) 5529965-29 mail@eneco.de www.eneco.de



## Projektpräsentation Mittelschule Gilching

April 2016

## Mittelschule Gilching: Sanierung Turnhalle / Einbau Mensa

Brandschutztechnische Sanierung einer 2-fach-Turnhalle

Einbau einer Mensa in ein Bestands-Schulgebäude

Realisierung 2011/2012

Herstellkosten HLSE:  
ca. 0,3 Mio EUR netto

Auftraggeber:  
Gemeinde Gilching



Mensa

### Projektanforderungen:

- Sanierungs- und Umbaumaßnahmen im laufenden Schulbetrieb
- brandschutztechnische Ertüchtigung der Turnhalle mit möglichst geringen Eingriffen in den Bestand
- Einbau einer Mensa in ein Bestandsgebäude mit möglichst geringen Eingriffen in den Bestand und unter möglichst weitgehender Nutzung der bestehenden Ver- und Entsorgungstechnik
- Beschränkung auf minimalen Platzbedarf für die technischen Anlagen
- Einhaltung des Termin- und Kostenrahmens

### Vorgehensweise:

- Festlegung der Projektziele, Anforderungen und Rahmenbedingungen mit dem Auftraggeber
- Erarbeitung angemessener technischer Lösungen in enger Abstimmung mit den Architekten und dem Bauherrn
- Projektumsetzung durch Planung, Ausschreibung und Bauüberwachung

### Erfolge:

- Herstellung eines brandschutztechnisch einwandfreien Zustandes der HLSE-Anlagen mit geringem Aufwand
- Realisierung einer technisch einwandfrei funktionierenden Mensa mit minimalem Platzbedarf für die Technik und teilweiser Nutzung vorhandener technischer Anlagen
- Objektrealisierung im Kosten- und Terminrahmen

### Planungsumfang en.eco:

- Identifikation, Planung, Ausschreibung und Bauleitung der erforderlichen Brandschutzsanierungsmaßnahmen für alle Leitungsanlagen in der Turnhalle sowie die dortigen Lüftungsanlagen
- wasserseitige Erschließung der Kucheneinrichtung der Mensa
- neue Lüftungstechnik für die Mensa mit Wärmerückgewinnung und effiziente Steuerung

Mittelschule Gilching: Sanierung Turnhalle / Einbau Mensa



Mensa Mittelschule Gilching - Speisenausgabe



Mensa Mittelschule Gilching - Speiseraum